

**CAGNES SUR MER - COLLINES - VILLA COUP DE COEUR 290 M2**

Cagnes-sur-mer, France

Prix : 1 500 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

**Description**

Splendide propriété d'une surface habitable d'environ 290m<sup>2</sup> + annexes, comprenant 8 pièces principales dont un immense séjour cathédrale avec cheminée, salon TV, cuisine, 5 chambres dont une chambre de maître, 3 Salles de bains et 2 salles d'eau, dressing, buanderie, atelier, cave à vin. La villa dispose d'un appartement 2 pièces de 50 m<sup>2</sup> indépendant avec sa terrasse privative. La propriété est implantée sur un terrain plat de 5.000m<sup>2</sup> avec une grande piscine, cuisine d'été ainsi qu'un terrain de pétanque. Garage de 50m<sup>2</sup>. Parkings. Vue époustouflante. Prestations haut de gamme. A Voir Absolument ! Coup de cœur assuré !

**Détails**

Type de bien :	Maison
Surface :	267 m <sup>2</sup>
Nb. Chambres :	5
Salle de Bain :	5
Copropriété :	Non
Réf :	1974

